



Abbruch Mehrzweckgebäude Kanalstrasse 20 sowie Wohn- und Geschäftshaus, Kanalstrasse 22, Vaduz

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner

Im Zusammenhang mit der Realisierung des Überbauungsplans Neugut werden die zwischenzeitlich stark baufälligen Liegenschaften Kanalstrasse 20 und 22 rückgebaut.

Diese Arbeiten starteten mit der Schadstoffsanierung im Mai 2026. Mit dem Rückbau wird Anfang Juni gestartet und endet mit Wiederherstellung des Geländes voraussichtlich Ende August 2026.

Während den Rückbauarbeiten ist im Bereich Ihrer Liegenschaft mit erhöhtem Baustellenverkehr sowie kurzzeitigen Einschränkungen bei der Zu- und Wegfahrt zu rechnen.

Der Fussgänger- und Veloverkehr ist jederzeit gewährleistet. Bei ein- und ausfahrenden LKWs ist jedoch besondere Vorsicht geboten.

Aufgrund des Rückbaus des bestehenden Wasseranschlusses wird die Wasserzuleitung zur Liegenschaft kurzzeitig unterbrochen. Das Wasserwerk wird Sie über den genauen Zeitpunkt informieren.

Für die Aufnahme bzw. Spülung der Abwasserleitungen ist ein kurzzeitiger Zutritt zu Ihrem Grundstück durch die beauftragten Unternehmen erforderlich.

Bei Fragen zum Projekt oder zu den vorgesehenen Massnahmen / Behinderungen stehen Ihnen die zuständige Bauleitung sowie die Projektleitung der Gemeinde Vaduz gerne zur Verfügung.

Bauleitung

Iris Mähr, Gassner Baumanagement
T 00423 233 22 00
imaehr@gassner-baumanagement.li

Projektleitung Gemeinde Vaduz

Sabrina Marxer, Abteilung Liegenschaften
Gemeinde Vaduz, T 00423 237 78 66
sabrina.marxer@vaduz.li

Die Gemeinde Vaduz sowie alle beteiligten Unternehmungen danken Ihnen für Ihr Verständnis.

